

COMUNE di **BALSORANO** (L'AQUILA)

VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL
CONSIGLIO COMUNALE

n. 29 del Reg.	OGGETTO: Pergotende. Revisione atto deliberativo consiliare n. 24 del 04.06.2016.
--------------------------	--

L'anno **DUEMILASEDICI** il giorno **SEDICI** del mese di **AGOSTO** alle ore 18,30 nella sala delle adunanze, in seguito a rituale convocazione, si è riunito in seduta di **prima convocazione** ed in sessione **STRAORDINARIA** il Consiglio del Comune intestato.

Alla trattazione dell'ordine del giorno indicato nell'epigrafe risultano presenti:

1	<i>Dott. Mauro</i>	TORDONE	Sindaco	Sì
2	<i>Sig. Giovanni</i>	TUZI	Consigliere	Sì
3	<i>Sig. Gino</i>	CAPOCCITTI	Consigliere	No
4	<i>Sig. Francesco</i>	VALENTINI	Consigliere	Sì
5	<i>Sig.ra Romina</i>	MARGANI	Consigliere	Sì
6	<i>Dott. Roberto Tony</i>	GISMONDI	Consigliere	Sì
7	<i>Sig. Guido</i>	LAURINI	Consigliere	No
8	<i>Sig.ra Antonella</i>	BUFFONE	Consigliere	No
ASSEGNATI n. sette + Sindaco		PRESENTI: quattro + Sindaco		
IN CARICA n. sette + Sindaco		ASSENTI: Gino Capoccitti, Guido Laurini e Antonella Buffone		

- Ai sensi dell'art. 39, del T.U. 18.08.2000, n. 267, e degli 29, 29 bis e 29 ter, lettera b), dello Statuto comunale, come modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 21.11.2015, presiede il Consigliere: *Romina MARGANI*.

- Risulta assente l'assessore, non consigliere, dott.ssa *Giulia Giorgi*.
- Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott. *Claudio ROSSI*.
- La seduta è pubblica. Risultato che il Collegio è costituito in numero legale, il Presidente, introduce l'argomento iscritto nell'ordine del giorno.

IL CONSIGLIO

Richiamata la precedente deliberazione n. 24 del 04.06.2016, avente ad oggetto: “**PERGOTENDE – Atto di indirizzo**” con la quale il C.C. ha espresso il proprio indirizzo favorevole alla concessione del suolo pubblico per la installazione delle strutture del tipo "pergo-tende";

Ritenuto di dover meglio chiarire il contenuto delle proprie determinazioni;

Ricordato che la giurisprudenza del Consiglio di Stato ha offerto sufficienti chiarimenti riguardo la natura di tali strutture (definite, anche *per relationem*, nel contesto delle stesse decisioni del massimo organo della giustizia amministrativa di seguito richiamate) ed in particolare:

con la sentenza della sezione VI n. 1777 del 11.04.2014, la quale ha riconosciuto come esse ricadano nell’ambito “*nell’attività edilizia c.d. libera*”;

con la recentissima sentenza della stessa sezione VI, n. 1619 del 27.04.2016, nella quale si sono ribadite, con ulteriori precisazioni, le conclusioni cui era pervenuta la decisione n. 1777/2014;

Preso atto che trattasi di disciplinare, quindi, un’attività riconosciuta, per principio, come “libera” dal punto di vista della regolazione edilizia, dettando standard che comunque prevenivano abusi ed eccessi, sulla base del principio di ragionevolezza;

Considerato il contesto urbano di Balsorano e valutate le fattispecie che più possono ricorrere;

Ribaditi i principi enunciati dalla richiamata giurisprudenza del Consiglio di Stato, per cui:

- 1) *“In buona sostanza le “pergotende” realizzate non si connotano per una temporaneità della loro utilizzazione, ma piuttosto per costituire un elemento di migliore fruizione dello spazio, stabile e duraturo. Né, a giudizio del Collegio, risulta dirimente, ai fini della soluzione della presente controversia, la circostanza che le strutture siano ancorate ai muri perimetrali ed al suolo. Invero, l’ancoraggio si palesa comunque necessario, onde evitare che l’opera, soggetta all’incidenza degli agenti atmosferici, si traduca in un elemento di pericolo per la privata e pubblica incolumità”* (così Cons. di Stato, sez. VI, n. 1619/2016);
- 2) Trattasi di strutture per le quali è possibile la rimozione “*previo smontaggio e non demolizione,*”, (così Cons. di Stato, sez. VI, n. 1777/2014, che richiama testualmente circolare del Comune di Roma);

Considerato che le fattispecie che maggiormente ricorrono in questo Comune riguardano i casi di esercizi pubblici che vogliono rendere maggiormente funzionali gli spazi antistanti i loro locali e che, sono, in massima parte aree pubbliche;

Visto lo statuto comunale;

Assunti i pareri ai sensi dell’art. 49 del decreto lgs 267/2000;

Con voti favorevoli quattro, astenuto uno (Francesco Valentini)

DELIBERA

Per le considerazioni espresse in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate a conferma, di ridefinire il proprio atto di indirizzo in materia di installazione di pergo-tende, già dettato con la precedente deliberazione del C.C. n. 24/2016, fissando i seguenti principi guida:

- 1) Le pergolende possono essere installate, fatte salve diverse esigenze tecniche in materia di sicurezza (legate anche alla natura dei componenti della struttura e raccomandate dai costruttori/fornitori), in corrispondenza dell'intero fronte dell'edificio cui esse accedono;
- 2) Esse possono estendersi, sempre fatte salve diverse esigenze tecniche in materia di sicurezza (legate anche alla natura dei componenti della struttura e raccomandate dai costruttori/fornitori), per una lunghezza aggettante non superiore a 5 metri dalla parete da cui si dipartono.
- 3) La struttura deve essere costituita, sia per la copertura che per eventuali chiusure laterali, da componenti la cui consistenza sia compatibile con la definizione di pergolenda, assumendo come principi regolatori gli enunciati, al proposito, contenuti nella sentenza del Consiglio di Stato n. 1619/2016.

Tali prescrizioni integrano ed emendano tutte le diverse previsioni contenute in precedenti atti regolamentari locali.

Si è espresso parere favorevole alla regolarità tecnica:
IL RESPONSABILE del SERVIZIO: Arch. Luigi Enrico TUZI



Non si è acquisito parere in ordine alla regolarità contabile, in quanto l'atto non presenta profili rilevanti per quanto afferisce a tale materia.

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione in successiva seduta, viene sottoscritto, come segue, dal Presidente del Consiglio e dal Segretario ai sensi dell'art. 29 ter, lettera e), dello Statuto comunale, come modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 21.11.2015.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

Sig.ra *Romina* MARGANI



IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. *Claudio* ROSSI



Prot. n.

Data... **3 1 AGO, 2016**

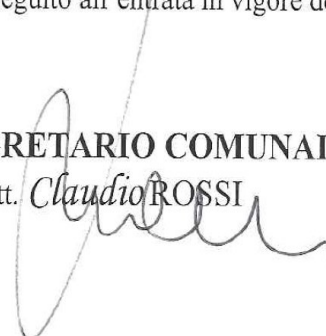
Ai sensi dell'art. 32 della L. 18.06.2009, n. 69, la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo pretorio del sito informatico di questo Comune <http://www.comune.balsorano.aq.it/>, a partire dal **3 1 AGO, 2016** e, ai sensi dell'art. 124 del T.U. 18-08-2000, n. 267, vi rimarrà pubblicata per giorni 15 consecutivi, sino al **1 5 SET, 2016**

Esente da ogni controllo preventivo di legittimità, giusta comunicazione del Presidente della Sezione provinciale del Co.re.co. del 14.12.2001, prot. n. 3031, in seguito all'entrata in vigore della L costituzionale 18.10.2001, n. 3.

Dalla Residenza Comunale

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. *Claudio* ROSSI



3 1 AGO, 2016
BALSORANO, li.....