

COMUNE di **BALSORANO** (L'AQUILA)

VERBALE DI DELIBERAZIONE

della

GIUNTA COMUNALE

| | |
|--|---|
| N. 25 del Reg. del 14.03.2019 | OGGETTO: Art. 172, comma 1, lett. b), verifica della quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie - ai sensi delle leggi 18 aprile 1962, n. 167, 22 ottobre 1971, n. 865, e 5 agosto 1978, n. 457, che potranno essere ceduti in proprietà od in diritto di superficie. |
|--|---|

L'anno **duemiladiciannove** il giorno **quattordici** del mese di **marzo**, alle ore **17.20** presso il Palazzo Comunale ed in seguito a rituale convocazione, si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

| Nome e Cognome | Carica | Presente | Assente |
|----------------------------------|------------------|----------|----------|
| Dr.ssa Antonella BUFFONE | Sindaco | X | |
| Sig. Gianni VALENTINI | Assessore | X | |
| Sig. Giuseppe PEA | Assessore | | X |
| Dr.ssa Annunziata MARGANI | Assessore | | X |
| Sig. Enrico FANTAUZZI | Assessore | X | |

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza giuridico amministrativa e verbalizzazione (art. 97, comma 4, D.Lgs. n. 267/2000) il Segretario Comunale Dr. Francesco Cerasoli.

Assume la Presidenza del Collegio, **il Sindaco**, Dott.ssa Antonella **BUFFONE**, la quale, constatato che il numero degli intervenuti rende legale l'adunanza, procede all'illustrazione dell'argomento descritto in epigrafe ed invita i presenti a deliberare in merito, in seguito ai debiti approfondimenti.

LA GIUNTA COMUNALE

ATTESA la propria competenza ai sensi dell'art. 48, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTA la proposta deliberativa concernente l'oggetto ed i pareri resi sulla stessa, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

RITENUTO di dover approvare la suddetta proposta;

CON votazione unanime espressa in forma palese

DELIBERA

- 1) di approvare la proposta deliberativa in oggetto nel testo che si allega al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale;
- 2) di stabilire ai sensi e per gli effetti dell'art. 125 del D.Lgs. n. 267/2000, che la presente delibera venga comunicata ai Signori Capigruppo Consiliari.

Successivamente e con separata ed unanime votazione favorevole, il presente atto è dichiarato immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.



COMUNE DI BALSORANO (PROVINCIA DI L'AQUILA)

C.F. 00211900667 - SEDE : Piazza T. Baldassarre n° 13 - 67052 BALSORANO
TEL 0863950741 FAX 0863951249 c/c postale 11674678 IBAN: IT73X0312440450000000011017
E-mail: sd@comune.balsorano.aq.it sd@pec.comune.balsorano.aq.it

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

| | |
|----------------------|--------------------------|
| Servizio interessato | Servizio 4 - Urbanistica |
|----------------------|--------------------------|

Oggetto: Art. 172, comma 1, lett. b), verifica della quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie - ai sensi delle leggi 18 aprile 1962, n. 167, 22 ottobre 1971, n. 865, e 5 agosto 1978, n. 457, che potranno essere ceduti in proprietà od in diritto di superficie.

Sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto si esprimono i seguenti pareri, ex art.49 D.Lgs.n.267/2000:

| In ordine alla regolarità tecnica | In ordine alla regolarità contabile |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> FAVOREVOLE <input type="checkbox"/> NON FAVOREVOLE con motivazione riportata a tergo del foglio | <input type="checkbox"/> FAVOREVOLE <input type="checkbox"/> NON FAVOREVOLE con motivazione riportata a tergo del foglio <input checked="" type="checkbox"/> NON RILEVA sotto l'aspetto contabile |
| Data 14.03.2019 Il Responsabile del Servizio 4 (Lavori Pubblici) (Arch. j. Luigi Enrico Fuzi) | Data 14/03/2019 Il Responsabile del Servizio 3 (Economico Finanziario) (Rag. Massimo Marchionni) |

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO che questo Ente, ai sensi delle disposizioni di cui al comma 1, lett. b), dell'art. 172 D. Lgs. 267/2000, deve provvedere ad adottare prima dell'approvazione del bilancio atto deliberativo di verifica di quantità e qualità di aree e fabbricati da destinare alla residenza, attività produttive e terziarie, ai sensi delle LL. 167/1962, 865/1971, 457/1978, che potranno essere ceduti in proprietà od in diritto di superficie;

CONSIDERATO che l'atto deliberativo da adottarsi è strettamente propedeutico all'approvazione del bilancio di previsione, cui questo Ente deve obbligatoriamente attendere;

VISTA la deliberazione del Consiglio comunale n. 2 del 27.01.2002, con la quale è stato approvato il Piano Regolatore Generale e preso atto che non sono stati adottati i piani attuativi ai sensi delle citate LL. 167/1962, 865/1971, 457/1978;

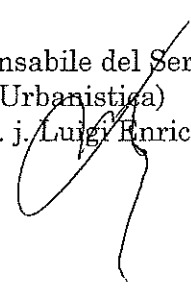
RILEVATO, conseguentemente, che non esistono, allo stato, nuove aree da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle LL. 167/1962, 865/1971, 457/1978;

RICHIAMATE le deliberazioni della Giunta Comunale n. 14 del 16.02.2019 dove si prevede l'alienazione degli alloggi ERP in relazione al piano approvato con D.G.R. 698 del 18.09.2018 e n. 22 del 12.03.2019 di approvazione del Piano delle alienazioni e valorizzazione immobiliari 2019 - 2021;

DELIBERA

1. Di ritenere la premessa parte integrante della presente;
2. Di dare atto che nel territorio del Comune di Balsorano non vi sono, allo stato, nuove aree da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle LL. 167/1962, 865/1971, 457/1978;
3. Di rinviare, per quanto riguarda i fabbricati, a quanto già previsto con la deliberazioni della Giunta Comunale n. 14 del 16.02.2019 e n. 22 del 12.03.2019 richiamate in premessa;
4. Di dare atto che il presente provvedimento sarà sottoposto alla presa d'atto ed approvazione da parte del Consiglio in sede di approvazione del DUP 2019 – 2021;
4. Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile, con apposita e separata votazione, ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 18.08.2000, n. 267.

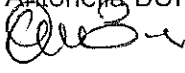
Il Responsabile del Servizio 4
(Urbanistica)
(Arch. j. Luigi Enrico Tuzi)



Del che si è redatto il presente verbale, che letto e confermato viene qui sottoscritto:

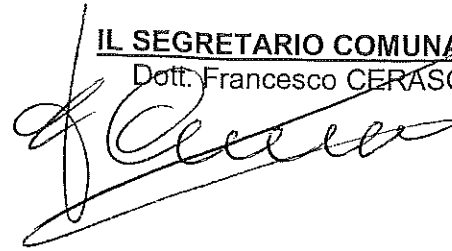
IL SINDACO

Dott.ssa Antonella BUFFONE



IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Francesco CERASOLI



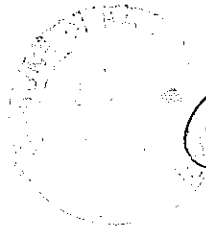
SI ATTESTA

- Che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio elettronico comunale in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

15 MAR. 2019

Balsorano, li _____

u



L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO

Dott. Diego BINERI

