



COMUNE DI BALSORANO

(Provincia Di L'Aquila)

C.F. 00211900667 - SEDE : Piazza T. Baldassarre n° 13 - 67052 BALSORANO
TEL 0863951215 FAX 0863951249 c/c postale 11674678 E-mail:
utc@comune.balsorano.aq.it

Prot. 983 del 20/02/2015

Oggetto: "Procedura aperta per l'affidamento del Servizio Energia Plus ai sensi e per gli effetti dell'allegato II del D.Lgs n. 115/2008 s.m.i. e per la gestione degli impianti di illuminazione pubblica" CIG 6078233C89 - CHIARIMENTI

Sono pervenute a questo Ente richieste di chiarimenti in relazione alla procedura di cui all'oggetto e fornite le risposte indicate sotto a ciascuno dei quesiti posti.

QUESITO n.1

A seguito dei sopralluoghi effettuati, come previsto all'Art. 6.3 del disciplinare di gara, abbiamo appurato che gli edifici riportati nell'Allegato A del capitolato, denominati Palestra e Circolo Anziani, risultano attualmente non funzionanti. Pertanto, si chiede se sia corretto non prevedere interventi di messa a norma e riqualificazione tecnologica su tali impianti e, dunque, escludere tali impianti dalla formulazione dell'offerta economica.

RISPOSTA

Si conferma che non occorre prevedere interventi di messa a norma e riqualificazione tecnologica su tali impianti e, quindi, escluderli dalla formulazione dell'offerta economica.

QUESITO n.2

Con riferimento agli "Oneri e Obblighi dell'appaltatore" di cui all'Art. 21 del C.S.A. (pag.56), si chiede se le eventuali opere di allaccio alla rete di gas metano siano a carico dell'Amministrazione, fermo restando che le opere di allaccio dal contatore alla centrale termica sono di pertinenza dell'Appaltatore.

RISPOSTA

Si conferma che eventuali opere di allaccio alla rete di gas metano saranno a carico dell'Amministrazione, mentre le opere di allaccio dal contatore alla centrale termica sono di pertinenza dell'Appaltatore.

QUESITO n.3

Con riferimento al "Piano Specifico della Qualità" indicato all'Art. 14 del C.S.A. (pag. 47), si chiede di confermare o meno che il documento citato debba essere prodotto in fase successiva all'aggiudicazione e non, come riportato nel Capitolato, in fase di gara.

RISPOSTA

Si conferma che il "Piano Specifico della Qualità" deve essere prodotto in fase successiva all'aggiudicazione.

QUESITO n.4

Con riferimento alla "Revisione Prezzi" indicata all'Art. 16.1 del C.S.A. (pag. 49), nelle definizioni di Cn-1 e Igas n-1 viene richiamato il "contratto di rinegoziazione", si chiede se tale temine può essere considerato un refuso di stampa.

RISPOSTA

Si conferma che tale temine è un refuso di stampa.

QUESITO n.5

Con riferimento all'Art. 33 del C.S.A. (pag.63) relativo alle "garanzie assicurative" si chiede se gli importi indicati relativi alle polizze CAR, RCT e RCO siano esatti, in quanto sembrano non essere proporzionati al valore dell'appalto in oggetto.

RISPOSTA

Si conferma che gli importi indicati all'Art.33 sono un refuso di stampa. Qui di seguito si riportano gli importi corretti: RCT non inferiore a € 3.000.000,00; RCO non inferiore a € 3.000.000,00; CAR con una somma assicurata: opere/lavori ed impianti permanenti e temporanei: € 800.000,00; impianti ed opere preesistenti: € 500.000,00 ; costi di demolizione e sgombero, non inferiore a € 200.000,00, e Responsabilità civile Verso Terzi con massimale di 3.000.000,00, avente durata a partire dalla data di consegna dei lavori fino alla data di emissione del certificato di collaudo.

QUESITO n.6

Con riferimento agli anni indicati sul "Modello DOM-DIC" si chiede di confermare che gli ultimi tre anni da prendere in considerazione in merito al fatturato globale ed ai servizi analoghi sono il 2011-2012-2013, in quanto nel disciplinare sono previsti gli ultimi tre esercizi approvati.

RISPOSTA

Si conferma che l'indicazione riportata nel ""Modello DOM-DIC" è un refuso di stampa, pertanto si conferma quanto previsto dal disciplinare.

QUESITO n.7

Con riferimento alla nota riportata in calce al "Modello DOM-DIC" e precisamente:

"NOTA BENE: tutte le parti del modulo vanno obbligatoriamente compilate a penna o barrate. Sono ammessi allegati contenenti eventuali informazioni non contenibili all'interno del modello predisposto"

si chiede di confermare che il predetto modulo possa essere compilato elettronicamente in quanto rilasciato in formato Word.

RISPOSTA

Si conferma che il predetto modulo potrà essere compilato elettronicamente in quanto rilasciato in formato Word.

QUESITO n. 8

Con riferimento all'offerta per la gestione degli impianti termici si chiede conferma che il tetto ore indicato nell'allegato A1 - Servizio energia termico, è il tetto minimo di ore di erogazione necessario a garantire la remunerazione degli investimenti previsti per i lavori di messa a norma, efficientamento e riqualificazione tecnologica.

RISPOSTA

Si conferma che il tetto di ore indicato nell'Allegato A1 - Servizio energia termico, è il tetto minimo di ore di erogazione necessario a garantire la remunerazione degli investimenti previsti per i lavori di messa a norma, efficientamento e riqualificazione tecnologica.

Balsorano lì 20.02.2014

Il Responsabile del procedimento
Ing. Pietro MAZZONE