



COMUNE DI BALSORANO

(Provincia di L'Aquila)

Ufficio Tecnico Comunale

Piazza T. Baldassarre n° 13 - 67052 Balsorano (Aq)



Telefono: 0863 950742		
E-mail: utc@comune.balsorano.aq.it		
Pec: utc@pec.comune.balsorano.aq.it		
C.F. / P.IVA	Codice univoco ufficio	c/c/p
00211900667	UFKUSM	11674678

AVVISO PUBBLICO

REALIZZAZIONE DI NUOVI LOCULI CIMITERIALI MODALITA' DI PRENOTAZIONE DEI LOCULI

IN ESECUZIONE dell'art. 16 del vigente Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 26.02.2000 e s.m.i. che così recita: "

1. *le sepolture private possono consistere:*
 - a. *nell'uso temporaneo di sepolture individuali in campi per fosse ad inumazione, della durata di 20 anni dalla data della sepoltura;*
 - b. *nell'uso temporaneo di tumulazioni individuali (loculi) per la durata di 99 anni dalla data della concessione;*
 - c. *nell'uso temporaneo di tumulazioni per famiglie o collettività (tombe di famiglia) per la durata di 99 anni dalla data della concessione;*
 - d. *nell'uso temporaneo di cellette ossario per la raccolta, in apposite cassette ossario, dei resti mortali, provenienti da esumazioni od estumulazioni ordinarie per la durata di 50 anni dalla data della concessione;*
 - e. *nell'uso temporaneo di cellette cinerarie per la conservazione di urne cinerarie per la durata di 50 anni dalla data di concessione.*
2. *Le concessioni di cui al precedente comma, escluse quelle di cui alla lettera a) e d) possono essere rinnovate a richiesta dei concessionari o loro discendenti diretti, per una durata pari a 30 anni di volta in volta.*

Il rinnovo costituisce facoltà attribuita ai concessionari, e parimenti, costituisce facoltà discrezionale del Comune acconsentirlo."

RICHIAMATO l'art. 25 del Vigente Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria che individua i "concessionari";

RICHIAMATA:

- la programmazione 2024-2027 delle opere pubbliche approvato dal Comune di Balsorano;

VISTO:

- che l'Amministrazione comunale intende procedere all'approvazione di un nuovo progetto per la costruzione di ulteriori loculi presso i Cimiteri di Balsorano Vecchio e Ridotti necessari per soddisfare le richieste dei numerosi cittadini interessati;
- che alla copertura finanziaria di detta opera, si farà fronte con i proventi delle nuove concessioni;
- che il Comune, per motivi dettati dall'urgenza, si riserva di mantenere nella propria disponibilità un numero di loculi non inferiore al 15%, per ogni tipologia, dei loculi da costruire;

TENUTO CONTO:

- che il prezzo di vendita di detti loculi stabilito con Delibera della Giunta Comunale n. 83 del 17.10.2019 è il seguente:

- loculi (tipo trasversale) graduato come segue:

- LOCULO DISPOSTO IN BASSO (1^ FILA)	€ 3.200,00
- LOCULI CENTRALI (2^ e 3^ FILA)	€ 3.400,00
- LOCULO SUPERIORE (4^ FILA)	€ 3.000,00

- loculi frontale (tipo fornello) graduato come segue:

- LOCULO DISPOSTO IN BASSO (1^ FILA)	€ 2.200,00
- LOCULI CENTRALI (2^ e 3^ FILA)	€ 2.400,00
- LOCULO SUPERIORE (4^ FILA)	€ 2.000,00

- che tali prezzi potranno subire variazioni in base al costo complessivo che scaturirà dal progetto esecutivo;

Al costo di concessione come sopra determinato saranno aggiunte le spese necessarie per la stipula dell'atto di concessione, se ed in quanto dovute.

A decorrere dal giorno della pubblicazione del presente bando, gli interessati potranno presentare domanda di assegnazione del/dei loculo/i, presso l'ufficio tecnico del comune.

La domanda, debitamente compilata e sottoscritta, redatta sul modello, disponibile al seguente link: https://www.halleyweb.com/c066007/mc/mc_p_ricerca.php e sulla sezione notizie del sito web del Comune di Balsorano, dovrà pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Balsorano, anche tramite consegna a mano **entro il 30 luglio 2024**.

Alla scadenza l'Ufficio Tecnico Comunale approverà apposita graduatoria delle domande pervenute fino a tale data.

Alla domanda deve essere allegata, a titolo di acconto e prenotazione, la somma di € 500,00 da versare con una delle seguenti modalità:

- a mezzo **Bonifico Bancario** (codice **IBAN IT23V0760103200001060623368**), intestato al Comune di Balsorano, con indicazione della causale di versamento "**Cognome Nome Acconto Concessione loculi Cimitero Balsorano Vecchio**"
- a mezzo **c/c/p n. 11674678** intestato al Comune di Balsorano, con indicazione della causale di versamento "**Cognome Nome Acconto Concessione loculi Cimitero Balsorano Vecchio**"
- tramite **pago PA** alla sezione "Varie" accedendo al seguente link:
<https://balsorano.comune-online.it/>

Le richieste di concessione che perverranno oltre il predetto termine saranno prese in considerazione, assolate le richieste utilmente collocate in graduatoria, solo in presenza di loculi ancora assegnabili, esclusi i loculi che il Comune si riserva per le urgenze sopra menzionati.

Le eventuali richieste non soddisfatte, presentate prima della data di pubblicazione del presente bando non saranno ritenute valide, dovranno essere ripresentate con le modalità e termini prescritti. Agli interessati, l'Ufficio Tecnico Comunale trasmetterà anche apposita comunicazione a mezzo posta raccomandata e, qualora permanga l'interesse, gli interessati dovranno ripresentare nuova domanda.

L'assegnazione consiste nell'attribuzione agli interessati del numero dei loculi richiesti e scelti e costituisce impegno al versamento del costo di concessione dovuto, nelle percentuali e termini di cui al successivo articolo, nonché alla stipula del relativo atto concessorio.

Tutte le nuove richieste hanno i seguenti limiti: per ogni nucleo familiare, è prevista l'assegnazione di massimo n. 8 loculi.

La scelta dei loculi avverrà, nell'ordine e fino ad esaurimento delle relative richieste, avverrà nel rispetto delle seguenti priorità:

1. coloro che hanno già avuto sepoltura privata occupando altro loculo non collegato allo stesso nucleo familiare, avranno priorità nell'assegnazione, anche rispetto alle domande di cui al punto 2);
2. ordine di presentazione delle domande al protocollo;

Le somme dovute per la concessione dovranno essere versate con le seguenti modalità:

LOCULI TIPO "CANTERA" (APERTURA SUL LATO LUNGO):

1° acconto

- 30% del costo complessivo dei loculi prenotati, entro 2 (tre) mesi dalla data della pubblicazione dall'appalto dei lavori; l'Ufficio Tecnico Comunale comunicherà la data con lettera raccomandata ai richiedenti;

2° acconto

- 30% del costo complessivo dei loculi prenotati, entro 3 (tre) mesi dalla data della consegna dei lavori; l'Ufficio Tecnico Comunale comunicherà la data con lettera raccomandata ai richiedenti;

3° acconto-rata di saldo

- 40% del costo complessivo dei loculi prenotati, pari al saldo di quanto dovuto, alla stipula dell'atto di concessione.

La rata di saldo deve essere calcolata detraendo la somma di € 500,00 già versata all'atto della prenotazione;

LOCULI TIPO " FORNETTO" (APERTURA SUL LATO CORTO):

1° acconto

- 30% del costo complessivo dei loculi prenotati, entro 2 (tre) mesi dalla data della pubblicazione dall'appalto dei lavori; l'Ufficio Tecnico Comunale comunicherà la data con lettera raccomandata ai richiedenti;

2° acconto

- 30% del costo complessivo dei loculi prenotati, entro 3 (tre) mesi dalla data della consegna dei lavori; l'Ufficio Tecnico Comunale comunicherà la data con lettera raccomandata ai richiedenti;

3° acconto-rata di saldo

- 40% del costo complessivo dei loculi prenotati, pari al saldo di quanto dovuto, alla stipula dell'atto di concessione;

La rata di saldo deve essere calcolata detraendo la somma di € 500,00 già versata all'atto della prenotazione;

LA MANCATA CORRESPONSIONE DEGLI ACCONTI CON LE MODALITA' E TERMINI SOPRA MENZIONATI, COMPORTERA' LO SCORRIMENTO DELLA RICHIESTA DI PRENOTAZIONE, ALL'ULTIMO POSTO DELLA GRADUATORIA APPROVATA.

Gli acconti sopra elencati, devono essere versati con una delle seguenti modalità:

- a mezzo **Bonifico Bancario** (codice **IBAN IT23V0760103200001060623368**), intestato al Comune di Balsorano, con indicazione della causale di versamento “**Cognome Nome Acconto Concessione loculi Cimitero Balsorano Vecchio**”
- a mezzo **c/c/p n. 11674678** intestato al Comune di Balsorano, con indicazione della causale di versamento “**Cognome Nome Acconto Concessione loculi Cimitero Balsorano Vecchio**”
- tramite **pago PA** alla sezione “**Varie**” accedendo al seguente link:
<https://balsorano.comune-online.it/>

La copia della ricevuta di pagamento degli acconti, se non già in possesso dell’Ente, deve essere portata in visione all’Ufficio Tecnico Comunale.

L’uso dei loculi è consentito solo dopo la stipula dell’atto di concessione. È vietato il trasferimento della concessione tra privati.

Nel rispetto di quanto previsto dall’art. 92 comma 4 del D.P.R. 285/90, è vietata la concessione di loculi cimiteriali a persone o ad enti che mirino a farne oggetto di lucro e speculazione.

Ai sensi dell’art. 13 del D.Lgs n. 196/2003 e s.m.i., si informa che il trattamento dei dati personali forniti o comunque acquisiti è finalizzato alla verifica dei requisiti previsti per le assegnazioni oggetto del presente bando e per la stipula dei conseguenti atti concessori.

Per tutto quanto non previsto si rinvia alla vigente normativa in materia ed in particolare, alle norme del C.C., al D.P.R. 285/1990, al Vigente Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria e alla normativa Regionale in materia di Polizia Mortuaria.

Responsabile del Servizio e del Procedimento: Dott. Ing. Luigi Enrico Tuzi.

Tutte le domande che perverranno **oltre** la scadenza del bando saranno oggetto di una graduatoria separata, che potrà essere utilizzata dall’Amministrazione Comunale in caso di disponibilità residue di loculi, comunque dopo il completo soddisfacimento delle richieste pervenute **entro** il termine di scadenza.

Qualora, dopo l’esaurimento completo dei loculi da assegnare si verificasse un esubero di istanze per le quali non si è potuto procedere ad assegnazione, si provvederà alla restituzione delle somme versate a titolo di cauzione.

La concessione non potrà essere trasferita a terzi per nessun motivo: in caso di decesso del concessionario, gli eredi dovranno comunicare immediatamente al Comune il nominativo di uno di essi che assumerà verso l’Ente l’esercizio del diritto e degli obblighi inerenti la concessione stessa.

Il presente avviso non impegna in alcun modo l'Amministrazione Comunale verso i richiedenti particolarmente sia per quanto riguarda il prezzo del loculo che per l'assegnazione. Per quanto altro si fa espresso riferimento al Regolamento di Polizia Mortuaria in vigore ed al D.P.R. n.285/90.

Balsorano, li 10/06/2024



L'Ufficio Tecnico Comunale
(Dott. Ing. Luigi E. Tuzi)

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Luigi E. Tuzi", written over the typed name.